

14.1.3.1 Métodos de avaliação

A ABNT NBR 15575-1: 2013, Anexo C, contém disposições aplicáveis conforme o material.

NOTA Também pode ser tomado como referência o documento “Critérios mínimos de desempenho para habitações térreas de interesse social”, descrito na Bibliografia.

14.1.3.2 Nível de desempenho

Conforme ABNT NBR 15575-1: 2013, Seção 14.

14.2 Requisito – Manutenibilidade das instalações hidráulicas, de esgotos e de águas pluviais

Permitir inspeções, quando especificadas em projeto, do sistema hidrossanitário.

14.2.1 Critério – Inspeções em tubulações de esgoto e águas pluviais

Nas tubulações de esgoto e águas pluviais, devem ser previstos dispositivos de inspeção nas condições prescritas, respectivamente, nas ABNT NBR 8160 e ABNT NBR 10844.

14.2.1.1 Método de avaliação

Verificação do projeto ou inspeção em protótipo.

14.2.1.2 Nível de desempenho

O nível para aceitação é o atendimento ao estabelecido nas ABNT NBR 8160 e ABNT NBR 10844.

14.2.2 Critério – Manual de uso, operação e manutenção das instalações hidrossanitárias

O fornecedor do sistema hidrossanitário, de seus elementos ou componentes deve especificar todas as suas condições de uso, operação e manutenção, incluindo-o “Como Construído”.

14.2.2.1 Método de avaliação

Análise do manual de uso, operação e manutenção das edificações, considerando-se as diretrizes gerais das ABNT NBR 5674 e ABNT NBR 14037, e do manual das áreas comuns.

14.2.2.2 Nível de desempenho

O nível para aceitação é o atendimento ao estabelecido nas ABNT NBR 5674 e ABNT NBR 14037.

15 Saúde, higiene e qualidade do ar

15.1 Requisito – Contaminação da água a partir dos componentes das instalações

Evitar a introdução de substâncias tóxicas ou impurezas.

15.1.1 Critério – Independência do sistema de água

O sistema de água potável deve ser separado fisicamente de qualquer outra instalação que conduza água não potável de qualidade insatisfatória, desconhecida ou questionável.

ABNT NBR 15575-6:2021

Os componentes da instalação do sistema de água fria não podem transmitir substâncias tóxicas à água ou contaminar a água por meio de metais pesados.

15.1.1.1 Método de avaliação

Verificação do projeto quanto ao atendimento às ABNT NBR 5626, ABNT NBR 5648, ABNT NBR 5688, ABNT NBR 13206, ABNT NBR 15704-1, ABNT NBR 15705-1, ABNT NBR 15813-1, ABNT NBR 15813-2, ABNT NBR 15813-3, ABNT NBR 15884-1, ABNT NBR 15884-2, ABNT NBR 15884-3, ABNT NBR 15939-1, ABNT NBR 15939-2, ABNT NBR 15939-3.

Verificação da menção em projeto da utilização de componentes que assegurem a não existência de substâncias nocivas ou a presença de metais pesados.

15.1.1.2 Nível de desempenho

O nível para aceitação é o atendimento do projeto às normas citadas em 15.1.1.1. O projeto menciona a utilização de componentes que atendam ao prescrito em 15.1.1.1.

15.2 Requisito – Contaminação biológica da água no sistema de água potável

Não utilizar material ou componente que permita o desenvolvimento de microrganismos potencialmente patogênicos.

15.2.1 Critério – Risco de contaminação biológica das tubulações

A superfície interna de todos os componentes que ficam em contato com a água potável deve ser lisa e fabricada de material lavável para evitar a formação e aderência de biofilme.

Aspectos sobre o atendimento, método de avaliação e níveis encontram-se indicados na ABNT NBR 15575-1.

15.2.2 Critério – Risco de estagnação da água

Os componentes da instalação hidráulica não podem permitir o empoçamento de água em nem a sua estagnação causada pela insuficiência de renovação.

15.2.2.1 Método de avaliação

Os tanques, pias de cozinha e válvulas de escoamento devem ser ensaiados de acordo com as ABNT NBR 12450, ABNT NBR 12451, ABNT NBR 15423, ABNT NBR 16727-1, ABNT NBR 16728-1 e ABNT NBR 16731-1.

15.2.2.2 Nível de desempenho

O nível para aceitação é quando o componente não permite o empoçamento de água.

15.3 Requisito – Contaminação da água potável do sistema predial

Não pode ser passível de contaminação por qualquer fonte de poluição ou agentes externos.

15.3.1 Critério – Tubulações e componentes de água potável enterrados

Os componentes do sistema de instalação enterrados devem ser protegidos contra a entrada de animais ou corpos estranhos, bem como de líquidos que possam contaminar a água potável, em conformidade com as ABNT NBR 5626 e ABNT NBR 8160.

15.3.2 Método de avaliação

Verificar o projeto quanto ao atendimento às ABNT NBR 5626 e ABNT NBR 8160.

15.3.3 Nível de desempenho

O nível para aceitação é o atendimento do projeto às ABNT NBR 5626 e ABNT NBR 8160.

15.4 Requisito – Contaminação por refluxo de água

Não permitir o refluxo ou retrossifonagem.

15.4.1 Critério – Separação atmosférica

A separação atmosférica por física ou mediante equipamentos deve atender aos requisitos da ABNT NBR 5626.

15.4.2 Método de avaliação

Verificar o projeto quanto ao atendimento à ABNT NBR 5626.

15.4.3 Nível de desempenho

O nível para aceitação é o atendimento à ABNT NBR 5126.

15.5 Requisito – Ausência de odores provenientes da instalação de esgoto

Não permitir o retorno de gases aos ambientes sanitários.

15.5.1 Critério – Estanqueidade aos gases

O sistema de esgoto sanitário deve ser projetado de forma a não permitir a retrossifonagem ou quebra do fecho hídrico.

15.5.2 Método de avaliação

Verificar o projeto quanto ao atendimento à ABNT NBR 8160.

15.5.3 Nível de desempenho

O nível para aceitação é o atendimento ABNT NBR à 8160.

15.6 Requisito – Contaminação do ar ambiente pelos equipamentos

Não pode haver possibilidade de contaminação por geração de gás.

15.6.1 Critério – Teor de poluentes

Os ambientes não podem apresentar teor de CO₂ superior a 0,5 %, e de CO superior a 30 ppm.

15.6.2 Método de avaliação

Verificar o projeto quanto ao atendimento à ABNT NBR 13103, bem como inspecionar *in loco* os ambientes.